

# 维修施工劳务合同

发包方：（以下简称甲方）河北光华荣昌汽车部件有限公司

施工方：（以下简称乙方）沧州辉骏建筑安装工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》和建设部《建筑安装工程承包合同条例》及其他相关法律法规和规章等文件的规定及本工程的特点，为明确甲乙双方在建筑安装工程包工合同中的权力、义务和经济责任，甲乙双方在平等互利、诚实信用的原则下协商一致，达成如下合同条款：

## 一、工程概况

1.1 工程名称：河北光华荣昌汽车部件有限公司改造工程

1.2 工程地点：黄骅开发区

1.3 承包工程的内容及范围：本改造工程范围详见附件工程量清单。

1.4 承包方式：包工包料。

1.5 付款方式：经甲方验收合格后付款至 95%，5%质保金 1 年后付清。

1.6 质量目标：合格。

1.7 施工目标：安全文明施工。

总计：21900 元。大写（贰万壹仟玖佰元整）

## 二、甲乙双方的工作

### 2.1 甲方的工作：

2.1.1 甲方派驻工地代表：全权负责本维修施工中的一切事宜。

2.1.2 负责对乙方维修工程的质量、安全、进度、文明施工等进行全面监督和指导。如发现乙方已无履行工程合同的能力或严重损害了甲方的利益、信誉，甲方有权单方面终止维修施工劳务合同，另外组织施工队伍接替施工，同时保留追究乙方经济责任的权力。

2.1.3 负责向乙方进行技术、质量、进度、安全、场容的交底。

### 2.2 乙方的工作：

2.2.1 服从甲方单位的指令。

2.2.2 执行甲方各部门制定的各项管理规定。

2.2.3 现场施工人员必须遵守甲方现场有关质量、安全、文明施工、后勤卫生、环保、消防、保卫的各种规章制度，承担因违反上述规定而造成的一切责任及损失。乙方应服从甲方有关部门组织的综合大检查。

2.2.10 将现场施工人员登记造册，交甲方工程负责部门备案。

2.2.11 乙方有权拒绝执行项目对安全、质量、工序等没有书面文字交底资料的工作。

2.2.12 在施工过程中，乙方有责任与甲方共同商议采取合理施工方案，降低工程成本。

2.2.13 按照甲方通知的时间准时进场。

2.2.14 乙方必须遵守国家及当地政府有关施工扰民、施工现场噪音控制、施工中交通运输及文明施工的有关规定，对于尘埃、噪音及所有和环保要求，乙方必须采取一切有效措施使之降低至现行文件规定允许的程度，乙方应协助甲方处理有关扰民事项。

2.2.17 乙方需提供施工中所用的所甲方现场安全规定的移动电箱及照明用灯具、电线工具等；

## 三、工期

3.1 本工程工期：15 天

目标工期：根据业主及现场项目部要求进行调整。

## 四、工程质量


4.1 工程质量验收由甲方监察验收。


- 4.2 工程质量验收标准：符合国家和行业标准，及设计规范要求。
- 4.3 工程质量验收依据：工程施工合同约定的标准、规范和规程、规范、标准、法规。
- 4.4 工程质量验收：所有验收项目均合格。
- 4.5 乙方承诺：在工程施工中，确保达到合同约定的质量标准，未达到质量标准，乙方应承担处理质量问题所增加的费用。
- 4.6 工程质量的定性：以相关的主管部门鉴定为准。

**五、保修**

- 5.1 自工程竣工验收后，乙方对工程承担保修责任，保修年限为 1 年。
- 5.2 保修期内，如工程出现质量问题，乙方应在接到甲方通知后 24 小时内派人进行维修。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。如发生争议由当地人民法院管辖。

甲方：  
 代理人：  
 身份证号：  
 联系电话：  


乙方：  
  
 2023年1月10日

河北光华荣昌汽车部件有限公司防改造方案清单

改造内容	改造需求	改造费用 (元)
增加高位稳压水性(用自来水箱代替), 增加导管增加止回阀。	人工辅材	800
水箱间增加增压稳压设备一套, 保护管道压力。	稳压设备	10000
	辅材	2000
	人工费	3500
	吊装费	800
泵房检修泵房水泵, 维修维护。	现场情况特定	
增加消防管道超压泄压阀一组。	人工	400
	材料	500
泵房维修或更换强排泵。	强排泵 2 台	3400
	控制柜一个	500
管道稳压后检查所有消防管道渗漏。	现场情况特定	
厂房冬季增加维护泄水口或增加管道电伴热。(建议厂房两套)	泄水口人工	500/1
	材料费	200/1
管道刷漆, 室外消防栓上油刷漆。	本厂工作人员维护	
9	合计	21