

# 河北增值税普通发票

013002300105

No 00717747

013002300105

00717747

开票日期: 2024年04月03日

校验码 54129 12401 12989 88346



代开

名称: 河北光华荣昌汽车零部件有限公司  
 纳税人识别号: 91130983077498644J  
 地址、电话: 黄骅市开发区 0317-5965599  
 开户行及账号: 河北黄骅农村商业银行股份有限公司营业部 276260122000069725

密码区  
 +\* < / 2 > 7 + 985 + 1 - + 05 / - + > 7 / 86 / 4  
 38706 / > \* 1238 \* 5 - 197 - 254525 / 9  
 + 7 \* 10 - 124 < - - 987 < / 32059 - 722 /  
 8 + / 53750 + 1 > - 033853909 - > 4 \* / 1

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	
房屋租赁费					18000.00	***	***	
合计					¥18000.00		***	
价税合计(大写)					壹万捌仟圆整	(小写) ¥18000.00		

销售方: 黄骅市税务局发票代开03  
 名称: 13098381DKD003X  
 纳税人识别号: 黄骅市 15530792567  
 地址、电话: 000000  
 开户行及账号:

收款人: 刘付乐  
 复核: 刘付乐  
 开票人: 韩建军

(代开机关)  
 (代开发票)  
 备注: 代开企业税号: 132930199311231818 代开企业名称: 刘付乐  
 房屋坐落地址: 黄骅市驿都福苑5-2-101室 租期: 2024年3月4日-2025年3月3日  
 代开发票专用章(7)

销售方(章)  
 130983810000

第一联: 记账联销售方记账凭证

冀税函[2023]6号 河北省税务局公告

# 河北增值税普通发票

013002300105

No 00717747

013002300105

00717747

代开发票联

校验码 54129 12401 12989 88346

开票日期: 2024年04月03日



名称: 河北光华莱昌汽车零部件有限公司  
 纳税人识别号: 91130983077498644J  
 地址、电话: 冀州市开发区 0317-5965599  
 开户行及账号: 河北冀州农村商业银行股份有限公司营业部 276260122000069725

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
房屋租赁费					18000.00	***	***
合计					¥18000.00		***

价税合计(大写)  壹万捌仟圆整

(小写) ¥18000.00

名称: 冀州市税务局发票代开03  
 纳税人识别号: 13098381DKD003X  
 地址、电话: 冀州市 15530792567  
 开户行及账号: 000000

收款人: 刘付乐

复核: 刘付乐

开票人: 韩建军

代开发票专用章(7)  
 销售方: (章)  
 11309830000

冀税函[2023]6号 河北信合印务有限公司

第二联: 发票联 购买方记账凭证

# 河北增值税普通发票

013002300105

No 00717747

013002300105

00717747

此联不作报销、扣税凭证使用

开票日期: 2024年04月03日

代开

校验码 54129 12401 12989 88346



名称: 河北光华莱昌汽车零部件有限公司  
纳税人识别号: 91130983077498644J  
地址、电话: 黄骅市开发区 0317-5965599  
开户行及账号: 河北黄骅农村商业银行股份有限公司营业部 276260122000069725

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
房屋租赁费					18000.00	***	***
合计					¥18000.00		***

价税合计(大写)  壹万捌仟圆整 (小写) ¥18000.00

销售方: 黄骅市税务局发票代开03  
纳税人识别号: 13098381DKD003X  
地址、电话: 黄骅市 15530792567  
开户行及账号: 000000

收款人: 刘付乐

复核: 刘付乐

开票人: 韩建军

(完税凭证号)

代开发票专用章(7)  
11309830000

代开企业: 刘付乐  
地址: 黄骅市黄骅大街3-101室  
日期: 2024年3月4日-2025年3月3日  
房屋租赁期: 2

冀税票[2023]6号 河北信合塔岭印务有限公司



# 中华人民共和国 税收人民税证明

No. 313095240400003643

填发日期：2024年4月3日

税务机关：国家税务总局郑州市税务局第一税务分局

纳税人识别号 132930199311231818

纳税人名称 刘付乐

原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
31309524040002	房产税	从租计征	2024-04-01 2024-04-30	至 2024-04-03	360.00
31309524040002	个人所得税	财产租赁所得	2024-04-01 2024-04-30	至 2024-04-03	108.00
金额合计 (大写) 人民币肆佰陆拾捌元整					¥468.00



填票人  
韩建军

备注 代开发票预收税款 正税, 税款所属机关: 国家税务总局郑州市税务局, 11309830000, 个人住房出租所得 (核定), 个人出租住房

妥善保管

收据联 交纳税人作完税证明

# 房屋租赁合同

立契约人：

甲方（出租方）：刘付东 身份证号码：13293019931123181P

乙方（承租方）：河北光华荣昌汽车部件有限公司 身份证号码：91130983077498644J

甲乙双方经充分协商，同意就以下房产租赁事项达成共识，订立本契约，共同遵守。

1、甲方自愿将坐落在邯郸福苑3-2-101室 出租给乙方使用。乙方已对甲方所出租的房屋做了充分的了解，愿意承租该房屋。

2、乙方租用此房屋用于（居住），在租用期内不得从事非法活动，否则，甲方有权解除本契约。

3、双方议定租赁期限为壹年，自2024年03月04日至2025年3月03日止，租金为人民币18000元，大写：壹万捌仟元整 在订立本契约时由乙方一次性付清。合同订立后双方不得违约。

4、乙方不得擅自转租此房屋，确需转租时须经甲方同意。

5、房屋租赁期限内，乙方应服从房屋所在小区的物业管理制度，如乙方需装修或增扩设备时，应征得甲方同意，费用由乙方自理。

6、乙方对所租房屋有看管的义务，如因人为原因而使房屋或设备损坏的，乙方负责赔偿或给予修复，不可抗力除外。在使用期内，房屋设施因老化或质量问题的不能使用，甲方应尽快予以修复。

7、租赁期间的水、电、暖、物业及相关费用由乙方负担。

8、乙方在租赁期满时把房产交还给甲方，如需继续承租此房屋，应提前三十日与甲方协商，双方另定契约。

9、甲方另收取乙方押金1000元，待此房到期之日如水、电、暖、物业费无拖欠，室内物品无损坏，甲方应如数退还乙方。

10、在租赁期间内，承租人为房屋的实际管理人，如出现任何意外，与甲方与中介无关，包括不限于高空抛物。

11 双方补充事宜

12 本契约自签字之日起生效。

甲方：刘付东

乙方：河北光华荣昌汽车部件有限公司



2024年03月03日